



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge
dal 31.07.2019

Varese, 31.07.2019

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Dott. Antonio Grimaldi

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n.420 del 31.07.2019

(Tit. di class.01.06.04)

Oggetto: LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA IMMOBILE COMUNALE DI CASTELLANZA VIA ROMA PER NUOVA SEDE DEL DIPARTIMENTO IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE A SALDO LAVORI.

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona della Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni
Responsabile del procedimento: arch. Roberto Brugnoli
(MP/RB)
Fascicolo nr. 26805

VISTE:

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e dalla legge n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23;
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, Via Ottorino Rossi n. 9 - 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 - Costituzione dell'Agenzia della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti";
- la deliberazione n. 581 del 27 dicembre 2018, avente ad oggetto "Presa d'atto della nomina del Direttore Generale dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria";

DATO ATTO che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 578 del 20/12/2018 e con successivo atto registrato presso l'Agenzia delle Entrate- Direzione Provinciale di Varese, in data 10/01/2019 al n. 62 serie 3[^] è stato stipulato tra il Comune di Castellanza, l'ASST Valle Olona e l'ATS dell'Insubria un contratto di comodato per l'utilizzo dell'immobile di proprietà comunale sito in Castellanza via Roma angolo via Garibaldi n. 42 e ciò al fine di trasferire negli spazi assegnati ad ATS Insubria (1° piano e 2° piano, oltre ad alcuni archivi al piano interrato) alcune attività istituzionali afferenti al Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria dell'ATS dell'Insubria attualmente ubicate in altre sedi, nell'ambito della riorganizzazione delle sedi ATS presenti sul territorio;
- con deliberazione n. 107 del 14-03-2019 è stato approvato il progetto dei lavori di tinteggiatura e verniciatura, degli spazi assegnati in comodato ad ATS Insubria, redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, per un importo complessivo € 28.250,00, di cui € 21.905,28 per lavori a base d'appalto (compreso € 341,67 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.344,72 per somme a disposizione dell'amministrazione;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 150 del 04/04/2019 con la quale i lavori in oggetto sono stati affidati, ad esito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 - tramite piattaforma telematica "Sintel" di Arca Lombardia, alla ditta Colombo Edilrestauri di Varese via Ponti n. 110 per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 35.90%, di € 14.163,94 (compreso € 341,67 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso) oltre ad IVA 22% per € 3.116,07 per un totale complessivo di € 17.280,01;

RILEVATO che i lavori in argomento sono stati consegnati in data 20 maggio 2019 e che gli stessi hanno avuto regolare inizio;

ATTESO che il termine per l'ultimazione dei lavori, per effetto delle previsioni contrattuali (giorni 15) era fissato per il giorno 03/06/2019 e che gli stessi sono effettivamente terminati in data 03/06/2019;

DATO ATTO che nel corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune opere complementari (verniciatura radiatori, pitturazione zoccolo a smalto anziché idropittura lavabile), rientranti nella discrezionalità della Direzione dei Lavori e nei limiti previsti dalla normativa vigente (art. 106 comma 2 lett. b del DLgs 50/2016 e s.m.i.);

VISTO lo Stato Finale dei Lavori in oggetto e relativi documenti contabili (Libretto Misure e Registro di Contabilità) dell'importo totale, al netto del ribasso d'asta del 35.90%, di € 16.610,27 + IVA, redatti e firmati dal Direttore dei Lavori geom. Gennaro Cullari, confermati dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Roberto Brugnoli, e sottoscritti senza riserve dalla ditta Colombo Edilrestauri;

ATTESO che:

- in data 11/07/2019 il geom. Gennaro Cullari – Direttore dei Lavori – ha attestato con Certificato di Regolare Esecuzione l'esito positivo dei lavori eseguiti dalla ditta Colombo Edilrestauri, dalla stessa sottoscritto senza riserve e confermato dall'arch. Roberto Brugnoli Responsabile Unico del Procedimento;
- dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 16.610,27 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;

DATO ATTO che a conclusione e liquidazione di tutti i lavori si è venuto a determinare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

	PROGETTO	CONTRATTO	SAL FINALE
Lavori a base di appalto	Importo	Importo	Importo
opere da tinteggiatore e verniciatore	€ 21.905,28		
a dedurre:			
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 341,67		
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 21.563,61	€ 21.563,61	€ 25.380,03
ribasso d'asta (-35,90%)		€ 7.741,34	€ 9.111,43
Importo lavori al netto del ribasso		€ 13.822,27	€ 16.268,60
a sommare:			
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 341,67	€ 341,67	€ 341,67
importo lavori a base di appalto	€ 21.905,28		
importo netto lavori di contratto		€ 14.163,94	
Importo netto lavori SAL Finale			€ 16.610,27
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€		
Imprevisti su Lavori + economie da ribasso d'asta	€ 1.095,26	€ 10.538,72	
accantonamento incentivo ex art. 111 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 431,27	€ 431,27	€ 431,27
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto	€ 4.819,16	€ 3.116,07	€ 3.654,26
arrotondamenti +/-	€ - 0,97		
Economie/risparmio			€ 7.554,20
Totale somme a disposizione	€ 6.344,72	€ 14.086,06	€ 11.639,73

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 28.250,00	€ 28.250,00	€ 28.250,00

RITENUTO, per quanto sopra considerato:

- di prendere atto dello Stato finale dei lavori dell'importo di € 16.610,27 oltre IVA, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom. Gennaro Cullari confermato dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Roberto Brugnoli, relativo ai lavori di tinteggiatura e verniciatura degli spazi assegnati in comodato ad ATS Insubria presso la sede di Castellanza via Roma angolo via Garibaldi n. 42;
- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom. Gennaro Cullari, in data 11/07/2019, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento e sottoscritto dalla ditta Colombo Edilrestauri senza riserve, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 16.610,27 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- di liquidare e pagare alla ditta Colombo Edilrestauri, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione l'importo di € 16.610,27 oltre IVA 22% per € 3.654,26 per complessivi € 20.264,53 a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;
- di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'intervento in oggetto da cui risulta che, a fronte di un impegno di spesa previsto di € 28.250,00, si è determinato un risparmio di € 7.554,20;

DATO ATTO che gli oneri derivanti dal presente provvedimento pari a € 20.264,53 (IVA inclusa), sono già stati contabilizzati con la deliberazione n. 107 del 14/03/2019;

SU PROPOSTA del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile dell'U.O. Proponente,
 - l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'UO Economico Finanziario,
- riportate in calce al presente provvedimento;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di prendere atto dello Stato finale dei lavori dell'importo di € 16.610,27 oltre IVA, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom. Gennaro Cullari, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Roberto Brugnoli, relativo ai lavori di tinteggiatura e verniciatura degli spazi assegnati in comodato ad ATS Insubria presso la sede di Castellanza via Roma angolo via Garibaldi n. 42;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom. Gennaro Cullari, in data 11/07/2019, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento e sottoscritto dalla ditta Colombo Edilrestauri senza riserve, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 16.610,27 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;

- 3.** di liquidare e pagare alla ditta Colombo Edilrestauri, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione l'importo di € 16.610,27 oltre IVA 22% per € 3.654,26 per complessivi € 20.264,53 a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;
- 4.** di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'intervento in oggetto da cui risulta che, a fronte di un impegno di spesa previsto di € 28.250,00, si è determinato un risparmio di € 7.554,20;
- 5.** che gli oneri derivanti dal presente provvedimento pari a € 20.264,53 (IVA inclusa), sono già stati contabilizzati con la deliberazione n. 107 del 14/03/2019;
- 6.** di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Direttore dell'Unità Operativa Gestione Tecnico Patrimoniale, arch. Marco Pelizzoni, e la sua esecuzione è affidata all'arch. Roberto Brugnoli quale responsabile del procedimento;
- 7.** di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm;
- 8.** di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale

Per IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Edoardo Michele Majno)
Dott.ssa Maria Cristina Della Rosa

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Esterina Poncato)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario /Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA IMMOBILE COMUNALE DI CASTELLANZA VIA ROMA PER NUOVA SEDE DEL DIPARTIMENTO IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE A SALDO LAVORI."

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UO GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo: P010 (nell'ipotesi di spesa)

Varese, 19/07/2019

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Roberto Brugnoli)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Marco Pelizzoni)

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

() Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri/ricavi rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2018

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2019

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2018

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 23/07/2019

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)